

## AWISO DI ASTA PUBBLICA N° 01/2023

### SI RENDE NOTO CHE

ANAS SpA Struttura Territoriale Lazio con sede in Viale Bruno Rizzieri n. 142 - 00173 Roma - con determina a contrarre prot. n. CDG-0209725-I del 20/03/2023 ha disposto di procedere ad un'asta pubblica, ai sensi dell'art. 74, comma 3, del D.P. n. 36/N del 22 dicembre 2016 e dell'art. 73, lettera c), del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per la vendita di macchinari/attrezzature obsolete di proprietà ANAS.

### ART. 1. OGGETTO

L'asta ha ad oggetto la vendita di automezzi/attrezzature obsolete di proprietà Anas S.p.A.. Gli automezzi/attrezzature sono venduti in unico lotto nelle tipologie e quantità specificate nella tabella A) allegata alla presente.

### ART. 2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare all'asta gli operatori economici iscritti alla CCIAA.

L'operatore economico dovrà inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

- non essere in stato di fallimento, di liquidazione, di cessazione di società, di concordato preventivo, o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la vigente legislazione o non aver in tal senso in corso una procedura;
- non aver riportato condanna con sentenza passata in giudicato, né condanna in esito a sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p., per un reato comportante la pena accessoria dell'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla presente procedura in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 c.c. o in una qualsiasi relazione anche di fatto per cui le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

### ART. 3. MODALITA' DI VENDITA E PREZZO A BASE D'ASTA

La vendita degli automezzi/attrezzature obsolete di proprietà Anas S.p.A. sarà effettuata attraverso asta pubblica ad unico incanto con il metodo delle offerte segrete a rialzo rispetto al prezzo posto a base d'asta stabilito in **€ 14.182,00** (euro quattordicimilacentoottantadue/00) al netto dell'IVA di legge, ai sensi dell'art. 73 lettera "c" del R.D. 23 maggio 1924 nr. 827. Il prezzo offerto dovrà comunque essere pari o in aumento rispetto al prezzo a base d'asta, **a pena di esclusione**.

Ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924, si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

#### **Struttura Territoriale Lazio**

Viale B. Rizzieri, 142 - 00173 Roma T [+39] 06 722911 - F [+39] 06 72291412  
Pec anas.lazio@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

#### **Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**

**Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)**

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224  
Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



In caso di discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre prevarrà l'indicazione più favorevole per l'Amministrazione.

L'aggiudicazione sarà disposta a favore del miglior offerente. Qualora l'offerta di più concorrenti fosse identica e costituisse anche la migliore offerta rispetto al prezzo a base d'asta, si procederà all'estrazione a sorte.

Gli automezzi/attrezzature saranno poste in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano, esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo di vizi occulti, apparenti, e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

#### **ART. 4. SOPRALLUOGO**

E' richiesto un sopralluogo obbligatorio, **a pena di esclusione**, ai fini della presa visione degli automezzi/attrezzature, nonché delle altre condizioni ambientali, generali e particolari, delle aree dove dovranno essere prelevati i predetti automezzi/attrezzature.

**All'atto del sopralluogo verrà rilasciata specifica attestazione da allegare alla documentazione amministrativa.**

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, i concorrenti dovranno inoltrare entro il **06/04/2023**, una richiesta di sopralluogo indicando i dati anagrafici delle persone che effettueranno il sopralluogo ed i relativi estremi del documento d'identità all'indirizzo mail [r.terenzi@stradeanas.it](mailto:r.terenzi@stradeanas.it) (Responsabile Ufficio SUT/GM Geom. Roberto Terenzi - tel. 06/72291434 – 335/5776622). Le prenotazioni saranno accolte se effettuate con un preavviso di almeno due giorni lavorativi.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da personale da questo delegato.

#### **ART. 5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E CONTENUTO**

L'offerta dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore **12:00** del **giorno 20/04/2023** presso la Struttura Territoriale Lazio – Viale Bruno Rizzieri nr. 142 – 00173 Roma). Le offerte pervenute oltre il termine previsto o con modalità difformi non saranno prese in considerazione.

Per partecipare all'asta i concorrenti dovranno far pervenire entro il predetto termine a mezzo del Servizio Postale con raccomandata o in alternativa a mezzo corrieri autorizzati (è consentita anche la consegna a mano), la propria offerta all'Ufficio Protocollo della scrivente Struttura Territoriale, Viale Bruno Rizzieri nr. 142 – 00173 Roma, **mediante busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura**, riportante all'esterno la seguente indicazione "Offerta per la vendita di macchinari/attrezzature obsolete di proprietà ANAS - **ASTA n. 01/2023**" e contenente al suo interno due buste:

1. "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"
2. "BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA"

1. Nella "BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" devono essere inseriti a pena di esclusione i seguenti documenti e dichiarazioni:

- a) attestazione di avvenuto sopralluogo;
- b) dichiarazione resa dal Legale Rappresentante/Procuratore dell'azienda Concorrente ai sensi del D.P.R. 445/2000, ove l'offerente dovrà indicare il proprio indirizzo pec per tutte le comunicazioni afferenti l'asta in oggetto, i riferimenti per la verifica di regolarità fiscale ed i riferimenti per la verifica delle condizioni di assoggettabilità agli obblighi relativi al collocamento obbligatorio dei lavoratori disabili ai sensi della legge n. 68/1999 e s.m.i. (**dichiarazione resa tramite Allegato 1**);
- c) dichiarazione circa l'iscrizione alla C.C.I.A.A. indicando per quale attività è iscritta l'impresa, forma giuridica, sede ditta (località/C.A.P.- indirizzo), codice fiscale, Partita I.V.A. - **dichiarazione resa tramite Allegato 1**;
- d) dichiarazione di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 4 e comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., e di non aver commesso il reato di false comunicazioni sociali di cui agli artt. 2621 e 2622 c.c. (**dichiarazione resa tramite Allegato 1**);
- e) dichiarazione di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nel presente avviso e suoi allegati, nonché di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, della suindicata documentazione, dando atto che la vendita può essere realizzata al prezzo offerto (**dichiarazione resa tramite Allegato 1**);
- f) dichiarazione di essersi recato sul posto dove dovrà avvenire il prelievo degli automezzi/attrezzature e di aver tenuto conto delle condizioni ambientali, generali e particolari, delle aree dove dovrà essere prelevato i predetti automezzi/attrezzature senza avere nulla da eccepire **ed a tal fine allega a pena di esclusione attestazione rilasciata al momento del sopralluogo** (**dichiarazione resa tramite Allegato 1**);
- g) dichiarazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazioni, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il prelievo dei predetti automezzi/attrezzature (**dichiarazione resa tramite Allegato 1**);
- h) attesta di essere informato che il trattamento dei propri dati avverrà ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., e che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara (**dichiarazione resa tramite Allegato 1**);
- i) allega deposito cauzionale pari al 10% dell'importo a base d'asta e, pertanto, pari ad € 1.418.200. Tale deposito cauzionale potrà essere prestato mediante polizza assicurativa, fideiussione

bancaria. La garanzia deve avere una validità di almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La garanzia deve essere riferita alla procedura in oggetto, indicare come soggetto beneficiario Anas S.p.A. - Struttura Territoriale Lazio - e contenere, ai sensi dell'art. 93, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art. 1944 del c.c., la rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile ed essere operativa entro 15 giorni naturali e consecutivi dalla semplice richiesta scritta dell'Amministrazione aggiudicatrice. La cauzione presentata dai concorrenti non aggiudicatari e di quelli non ammessi all'asta sarà svincolata dopo l'esperimento dell'asta mentre la cauzione prestata dall'aggiudicatario sarà trattenuta a garanzia della corretta esecuzione della vendita.

2. Nella "BUSTA B OFFERTA ECONOMICA" devono essere inseriti **a pena di esclusione** i seguenti documenti:

a) offerta economica, in bollo redatta in lingua italiana, debitamente sottoscritta dal Legale rappresentante della società e corredata da documento di riconoscimento dello stesso (resa sul modello **allegato 2**).

Il concorrente dovrà indicare la propria offerta economica tenendo conto che la stessa deve essere di importo pari o superiore all'importo posto a base d'asta. **Saranno escluse le offerte di importo inferiore all'importo posto a base d'asta.**

#### **ART. 6. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**

Anas S.p.A. si riserva la facoltà di svolgere tutte le operazioni di asta pubblica in sedute riservate presso la sede ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Lazio, Viale Bruno Rizzieri 142 - 00173 Roma.

#### **ART. 7. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta verrà aggiudicata al concorrente che avrà presentato l'offerta più alta. Ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924, si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

L'amministrazione si riserva comunque di non procedere con l'aggiudicazione qualora sopravvenute esigenze facciano venir meno l'interesse all'alienazione dei beni messi in vendita.

La Stazione appaltante richiederà all'aggiudicatario la produzione della documentazione, in originale o in copia conforme, comprovante quanto dichiarato dal Concorrente in sede di presentazione dell'offerta.

Qualora quindi si procedesse mediante richiesta inoltrata da Anas SpA, mediante PEC all'indirizzo del Concorrente, lo stesso sarà tenuto alla esibizione diretta della documentazione indicata a comprova dei requisiti dichiarati.

Circa il possesso dei requisiti di ordine generale Anas procederà alla richiesta delle relative certificazioni alle Autorità competenti.

L'aggiudicatario sarà tenuto al pagamento dell'intero prezzo d'acquisto offerto entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione dell'asta a mezzo bonifico bancario in virtù delle coordinate bancarie che saranno fornite al momento dell'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento entro i predetti termini, l'aggiudicazione sarà revocata ed il deposito cauzionale sarà incamerato. A seguito dell'espletamento di tutte le pratiche amministrative relative ai beni iscritti al Pubblico Registro Automobilistico oppure altri Enti preposti, l'aggiudicatario dovrà provvedere al relativo ritiro degli automezzi/attrezzature entro e non oltre il termine di n. 40 giorni a decorrere dalla data di consegna da parte di Anas della documentazione relativa agli automezzi/attrezzature.

#### **ART. 8. ONERI E PENALITA'**

Tutte le spese derivanti dalle operazioni di prelievo dei beni aggiudicati dalla sede ove risultano custoditi e di ogni altro documento derivante e conseguente (adempimenti normativi vigenti) comprese le spese relative alle pratiche amministrative relative ai beni iscritti al Pubblico Registro Automobilistico oppure altri Enti preposti saranno a totale carico dell'acquirente.

In caso di mancato prelievo degli automezzi/attrezzature entro il termine di n. 40 giorni lavorativi, come espressamente indicato all'art. 7 del presente Bando, si procederà all'addebito di Euro 14,82 per ogni giorno di ritardo, fino alla concorrenza dell'importo complessivo della cauzione versata.

La Struttura Territoriale Lazio chiederà, inoltre, all'aggiudicatario idonea polizza per responsabilità civile verso terzi per danni causati nel corso dello spostamento degli automezzi/attrezzature il cui massimale è pari al 5% dell'importo a base d'asta con un minimo di € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000,00.

Le attività sopra descritte dovranno essere eseguite secondo la normativa vigente e nel caso di sopraggiunte disposizioni, l'Affidatario è obbligato ad adeguarsi senza aver diritto ad alcun ulteriore compenso.

L'Affidatario dovrà altresì adempiere a tutti gli obblighi previsti dalle normative vigenti; in particolare l'Affidatario nell'espletamento del servizio dovrà rispettare quanto previsto dal Dlgs 81/2008 e s.m.i., nonché quanto previsto dal Dlgs 152/2006 e s.m.i., e dalle linee guida Anas allegata alla presente Lettera di Affidamento.

#### **ART. 9. ESONERO RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE**

L'ANAS SpA si intende sollevata da qualsivoglia responsabilità relativamente alle operazioni di visione degli automezzi/attrezzature e di spostamento degli stessi e sarà sollevata da qualsivoglia responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni a loro aggiudicati. Le attività di prelievo dovranno essere effettuate secondo la normativa vigente e nel caso di sopraggiunte disposizioni l'aggiudicatario è obbligato ad adeguarsi senza aver diritto ad alcun ulteriore compenso. L'aggiudicatario dovrà altresì adempiere a tutti gli obblighi previsti dalle vigenti normative ed in particolare nell'espletamento del servizio dovrà

adempiere a quanto indicato dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i. nonché quanto previsto dal Dlgs 152/2006 e s.m.i. e dalle linee guida ANAS S.p.A.

Le attività sopra descritte dovranno essere eseguite secondo la normativa vigente e nel caso di sopraggiunte disposizioni, l'Affidatario è obbligato ad adeguarsi senza aver diritto ad alcun ulteriore compenso.

L'Affidatario dovrà altresì adempiere a tutti gli obblighi previsti dalle normative vigenti; in particolare l'Affidatario nell'espletamento del servizio dovrà rispettare quanto previsto dal Dlgs 81/2008 e s.m.i., nonché quanto previsto dal Dlgs 152/2006 e s.m.i., e dalle linee guida Anas allegata al presente Avviso.

#### **ART. 10. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (di seguito denominato solo Regolamento GDPR) e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati personali del concorrente verranno trattati secondo quanto disposto dal suddetto Regolamento GDPR.

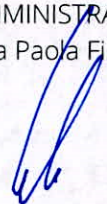
#### **ART. 11. FORO COMPETENTE**

Il Foro competente per l'eventuale impugnativa degli atti della procedura concorsuale è il Tribunale Amministrativo Regionale competente, nel territorio della Regione Lazio.

Il presente avviso viene pubblicato presso:

- Albo pretorio del Comune di Roma;
- Sito Istituzionale ANAS SpA: [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it) (sezione avvisi)

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA GESTIONALE  
Dott.ssa Paola Filice



#### **Allegati all'Avviso di Asta**

Tabella "A" – Elenco automezzi/attrezzature

Allegato 1 - Modello dichiarazioni

Allegato 2 - Modello Offerta Economica

Allegato 3- Linee Guida ANAS S.p.A. Smaltimento Rifiuti