

S.O. Espropri  
Struttura Territoriale Lazio

Comune di Fiumicino  
Piazza Gen. C.A. Dalla Chiesa, 78  
00054 Fiumicino (RM)  
protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it

ANAS SpA  
Direzione Servizi alla Produzione  
Coordinamento Espropri e Catasto

Al RUP  
c/o ANAS S.p.A.  
Ing. Paolo Nardocci

**Oggetto:** S.S. 296 Miglioramento della sicurezza stradale dell'incrocio al km 2+800 della S.S. 296 con viabilità comunale via Trincea delle Frasche - Via Monte Cengio (rm8232).  
Richiesta di pubblicazione - nell'albo pretorio "online" dei Comuni e sul sito informatico della Regione - dell'avviso di avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (art.11 D.P.R. n. 327/2001).

Anas S.p.A., Autorità espropriante delle aree interessate dall'intervento in oggetto, invita Codeste Amministrazioni, nel cui territorio ricadono gli immobili interessati ai lavori in oggetto, a procedere, dalla data di ricevimento della presente, alla pubblicazione - nell'albo pretorio "online" dei Comuni e sul sito informatico della Regione - dell'allegato avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 L. n. 241/1990 e dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001.

A tal fine, con la presente si trasmette, inoltre, la documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte, affinché la stessa possa essere consultata dai soggetti interessati dal procedimento ablatorio.

Decorsi trenta giorni dall'avvenuta pubblicazione si chiede di darne cortese riscontro ad Anas S.p.A. alla c.a. del RUP, all'indirizzo PEC: [anas.lazio@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lazio@postacert.stradeanas.it) ed alla Direzione Servizi alla Produzione, all'indirizzo PEC: [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it), specificando il periodo nel quale l'avviso è risultato consultabile.

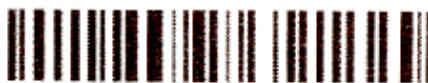
IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
TERRITORIALE  
(Dirigente dell'Ufficio Espropri)  
Ing. Marco Moladori

**Struttura Territoriale Lazio**  
Viale Bruno Rizzieri, 142, 00173 ROMA T [+39] 06-722911 - F [+39] 06-72291452  
Pec [anas.lazio@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lazio@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**  
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.  
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)  
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma  
T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224 - F [+39] 06 4454956 - [+39] 06 4454948 - [+39] 06 44700852  
Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)  
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587







ANAS S.p.A.  
Struttura Territoriale Lazio

S.S. 296 Miglioramento della sicurezza stradale dell'incrocio al km 2+800 della S.S. 296 con viabilità comunale via Trincea delle Frasche - via Monte Cengio (rm8232)

**Avviso**

Avvio del procedimento volto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio  
(art. 11 del D.P.R. n. 327/2001)

ANAS S.p.A., nella qualità di Autorità espropriante, in ragione dei compiti alla stessa attribuiti dall'articolo 2, comma 1, del decreto legislativo 143/1994 e dalla Convenzione con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti sottoscritta in data 19 dicembre 2002, approvata con decreto interministeriale 31 dicembre 2002, ai sensi e per gli effetti delle seguenti norme di legge:

- Artt. 10, comma 1, 11 e 19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e ss.mm.ii.
- Artt. 7 e ss. della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii.
- D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.
- D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii.

**AVVISO**

dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativo alle aree interessate dall'intervento indicato in intestazione, mediante la conferenza di servizi, accordo di programma, intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale, che in base alla legislazione vigente comporti la variante al piano urbanistico, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Si indica quale Responsabile del Procedimento: Ing. Paolo Nardocci.

Il progetto dell'opera in intestazione interessa la Provincia di ROMA Comune di FIUMICINO.

La documentazione afferente al piano particellare di esproprio e l'elenco ditte è depositata, affinché possa essere consultata, per 30 giorni consecutivi, a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso, presso:

- Comune di Fiumicino - Piazza Generale Carlo Alberto dalla Chiesa, 78 - 00054 FIUMICINO (RM) - protocollo.generale@pec.comune.fiumicino.rm.it
- ANAS S.p.A. - Struttura Territoriale Lazio - Viale Bruno Rizzieri, 142 - 00173 ROMA;

Al fine di darne massima diffusione, gli stessi documenti potranno anche essere consultati e scaricati, in formato elettronico pdf, direttamente dal sito istituzionale di ANAS S.p.A. ([www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)) nell'apposita sezione "Le strade/Progetti, Avvisi al pubblico" (<https://www.stradeanas.it/it/le-strade/progetti-avvisi-al-pubblico>).

**Struttura Territoriale Lazio**

Viale B. Rizzieri, 142 - 00173 Roma T [+39] 06 722911 - F [+39] 06 72291412  
Pec [anas.lazio@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lazio@postacert.stradeanas.it) - [www.stradeanas.it](http://www.stradeanas.it)

**Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane**

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587







Il progetto dell'opera in intestazione potrà essere visionato presso la suddetta Struttura Territoriale Anas S.p.a., nei giorni e negli orari di ricevimento al pubblico, previo appuntamento da concordare al numero telefonico T [+39] 06-722911 - F [+39] 06-72291446 - 06-72291215 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.30 alle ore 12.30 e dalle ore 15.00 alle ore 16.00 e il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30.

A decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e per 30 (trenta) giorni naturali consecutivi - a pena di decadenza - gli eventuali portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire, all'attenzione del suindicato Responsabile del Procedimento, le proprie osservazioni (idonee memorie scritte e documenti) che saranno valutate qualora pertinenti all'oggetto del procedimento e conformi alla normativa dettata dal D.P.R. n. 327/2001.

Le osservazioni e la relativa documentazione potranno essere inviate, al sopraindicato RUP, a mezzo raccomandata A.R. o, in alternativa, tramite posta elettronica certificata (PEC) al seguente recapito

- [anas.lazio@postacert.stradeanas.it](mailto:anas.lazio@postacert.stradeanas.it)
- [anas@postacert.stradeanas.it](mailto:anas@postacert.stradeanas.it)

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. n. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo alla scrivente Società entro 30 (trenta) giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Per quanto sopra, si indicano i dati catastali e di intestazione degli immobili interessati dalla presente procedura:

**COMUNE DI FIUMICINO**

**N.P.1 DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 194, 195, 196; **N.P.2 DEMANIO DELLO STATO** - Sez. A, Fg. 1064 Part. 94, 95, 96, Fg. 1065 Part. 115, 116, 117; **N.P.3 REGIONE LAZIO** - Sez. a, Fg. 1064 Part. 2511, Sez. A, Fg. 1064 Part. 55, 2508, 2509, 2510, 2512, 2514, Fg. 1065 Part. 11, 12, 70; **N.P.4 MANZILLO SALVATORE** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 73; **N.P.5 PETRARCA EZIO** - Sez. A, Fg. 1064 Part. 2794; **N.P.5a PETRARCA EZIO** - Sez. A, Fg. 1064 Part. 2795; **N.P.6 DE MONTIS S.P.A.** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 40; **N.P.6a DE MONTIS S.P.A.** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 90; **N.P.7 IANNIELLO PAOLA** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 178; **N.P.8 TANZILLO MARIA** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 562; **N.P.8a TANZILLO MARIA** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 2170; **N.P.9 UGELLI CLARICE** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 497; **N.P.10 TANZILLO LUIGI** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 563; **N.P.11 BELLINI TRINCHI EDOARDO LUIGI LUCA** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 593; **N.P.12 DE MONTIS S.P.A.** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 651; **N.P.13 DELL ASCENZA MAURO, SCHINA RITA** - Sez. A, Fg. 1065 Part. 1249;

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA  
TERRITORIALE

(Dirigente dell'Ufficio Espropri)

Ing. Marco Moladori

