

ESPROPRI: S.S.685 "DELLE TRE VALLI UMBRE" - ELENCO DITTE																																								
LEGENDA:			AREA AGRICOLA (A) Da considerare esclusivamente a destinazione agricola				AREA EDIFICABILE (E) Da rilevare attraverso i piani regolatori comunali				AREA EDIFICATA/ENTE URBANO (U) Beni riportati nel NCEU per i quali vanno dettagliati i sub				BENI INTERESTATARI SOCIETA' (D) Da attenzionare in quanto suscettibili d'indennizzi per deprezzamenti (da simulare) o in quanto beni strumentali all'esercizio dell'attività su cui si esercita l'attività				DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO						AREA DA CONVENZIONARE (C) Aree di interesse ad Enti pubblici e non (regioni, demanio, province, comuni, etc.) con cui ai fini del trasferimento ci si dovrà rapportare mediante apposite convenzioni				AREE DA ASSERVIRE (AS)											
IDENTIFICATIVO DITTE			DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI											AREE DA ESPROPRIARE E/O OCCUPARE				CALCOLO INDENNITA' AREE NON EDIFICABILI (Agricole)								CALCOLO INDENNITA' AREE EDIFICATE				CALCOLO INDENNITA' PER ASSERVIMENTO E/O SERVITU'										
1	3	4	5				6	7	8	10			11	12	16	17	18	20	22	26	27	28	29	31	34	35	36	37	53	54	55	56	57	58	59					
NTANO	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE				CODICE CATASTALE	FG	P.L.A.	TIP. DEST.URB.	NOTE	QUALITA' CATASTALE	SUB	VAE (€/MQ)	SUP. CATASTALE	SUP. DA ESPROP.	SUPERFICIE RESIDUA CATASTALE	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	SUP. DI AREE DA CONVENZIONARE (ENTI PUBBLICI) **	VAE (€/MQ)	% DI DEPREZZAMENTO SU SUP. RESIDUA **	INDENNITA' ESPROPRIO CON VAE	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO **	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' COMPLESSIVA PREVISTA/PROVVISORIA A	INDENNITA' AL FITTAVOLO **	DESTINAZIONE D'USO (Tipologia di esproprio)	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE (Commerciale)	V.V. UNITARIO	INDENNITA' (DA STIMA)	SUPERFICIE DA ASSERVIRE **	VALORE UNITARIO per asservimento **	INDENNITA' per ASSERVIMENTO **						
																																			DEST.URB.	(MQ)	(MQ)	(MQ)	(MQ)	€/MQ
																							Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art.40 comma 4	col 22x27num anni/12	col.(28)x1/12x2	col. 29+30+31+32+33+34+35	Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art.42 e 37 comma 9 etc.					col.18	col.26							
13	PG	SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG)	LUCIDI SERENO nato a SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG) il 07/08/1941 LC05RN41M0712631 Proprietà 1/1				1263	9	150			BOSCO CEDUO		0,60	4600	309	4291																							
							1263	9	151			PASCOLO		0,25	440	199	241																							
14	PG	SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG)	SELVETTI ALESSANDRO nato a SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG) il 12/04/1947 SLVLSN47D121263U Proprietà 1/2 SELVETTI DIANA nata a SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG) il 26/08/1952 SLVLSN47D121263U Proprietà 1/2				1263	10	81			PASC CESPUG		0,25	1830	1208	622																							
							1263	10	441			BOSCO CEDUO		0,60	5490	282	5208																							
15	PG	SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG)	OPERA PIA MEDI, proprietà 1/1				1263	10	82			SEMIN ARBOR		0,80	2160	196	1584																							
16	PG	SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG)	SABINI CARLA, nata a SPOLETO (PG) il 01/05/1964 SBNCR164E411921N - proprietà 1/6 SABINI RITA, nata a SPOLETO (PG) il 16/11/1961 SBNRT1615561921V - proprietà 1/6 SABINI ROMOLO, nato a Sant'Anatolia di Narco (PG) il 15/06/1933 SBNRML33H151263Q - proprietà 4/6				1263	10	120			SEMIN ARBOR		0,80	11400	1980	9420																							
							1263	10	258			ULIVETO		2,50	121	11	110																							
							1263	10	416			SEMIN ARBOR		0,80	97	44	53																							
							1263	10	910			SEMIN ARBOR		0,80	10068	1087	8981																							
17	PG	SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG)	LUCIDI DANIELE, nato a Sant'Anatolia di Narco (PG) il 24/05/1957 LCDON157E241263U - proprietà 1/1				1263	10	128			SEMINATIVO		0,80	7630	762	6868																							
							1263	10	129			PRATO		0,70	5630	905	4725																							
18		SANT'ANATOLIA DI NARCO (PG)	VOLPI ANDREA nato a ASSISI (PG) il 03/10/1980 VLPNDR80R03A475U Proprietà 1/1				1263	10	84			SEMINATIVO		0,80	5830	90	5740																							
19		VALLO DI NERA (PG)	BEFANI STEFANO nato a ROMA (RM) il 25/06/1960 BFNSTF60H25H501G Proprietà 1/1				1627	20	245			SEMINATIVO		0,80	2160	53	2107																							
20		VALLO DI NERA (PG)	CORAZZINI LUCA nato a ROMA (RM) il 02/05/1965 CRZLCU65E02H501F Proprietà 1/1				1627	20	247			SEMINATIVO ARB		0,80	4050	30	4020																							