

ST/ANO

- Al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
Dipartimento per le infrastrutture e le reti di trasporto
Via Nomentana, 2 - 00161 Roma
dip.infrarete@pec.mit.gov.it
- Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Via Cristoforo Colombo 44, 00147 Roma
VA@pec.mite.gov.it
- Al Ministero della Cultura
Direzione Generale Archeologia, belle arti e paesaggio
Servizio V - Tutela del paesaggio
Via di San Michele, 22 00153 Roma
dg-abap.servizio5@pec.cultura.gov.it
- Alla Soprintendenza Archeologia della Sardegna
Piazza Indipendenza, 7 - 09124 Cagliari
mbac-sar-sar@mailcert.beniculturali.it
- Alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le province di Sassari, Olbia-Tempio e Nuoro
Via Monte Grappa - 07100 Sassari
mbac-sbapsae-ss@mailcert.beniculturali.it
- Alla Regione Autonoma della Sardegna
Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Viale Trieste , 186 - 09123 Cagliari
urbanistica@pec.regione.sardegna.it
- Alla Regione Autonoma della Sardegna
Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia
Servizio Tutela Paesaggistica per la Provincia di Sassari
Viale Dante, 37 - 07100 Sassari

Struttura Territoriale Sardegna

Via G. Biasi, 27 - 09131 Cagliari T [+39] 070 52971 - F [+39] 070 5297268
Pec anas.sardegna@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane

Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)

Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224

Pec anas@postacert.stradeanas.it

Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



ell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it

All' **A.R.P.A.S. Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna**
Via Contivecchi, 7 - Cagliari
arpas@pec.arpa.sardegna.it

Alla **Regione Autonoma della Sardegna**
Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente
Servizio S.A.V.I.
Via Roma, 80 - 09123 Cagliari
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Alla **Regione Autonoma della Sardegna**
Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale di Sassari
Viale Dante, 37 - 07100 Sassari
cfva.sir.ss@pec.regione.sardegna.it

Alla **Regione Autonoma della Sardegna**
Assessorato ai Lavori Pubblici
Direzione Generale
Viale Trento, 69 - 09123 Cagliari
lavori.pubblici@pec.regione.sardegna.it

Alla **Regione Autonoma della Sardegna**
Assessorato ai Lavori Pubblici
Servizio Viabilità e Infrastrutture di Trasporto
Viale Trento, 69 - 09123 Cagliari
//pp.svi@pec.regione.sardegna.it

Alla **Provincia di Sassari**
Piazza D'Italia 31 - 07100 Sassari
protocollo@pec.provincia.sassari.it

- Al **Comune di Codrongianos**
Via Roma 5 -07040 Codrongianos (SS)
protocollo.codrongianos@legalmail.it
- Al **Comune di Ploaghe**
Piazza San Pietro 1 -07017 Ploaghe (SS)
comunedi ploaghe@pec.comune.ploaghe.ss.it
- Al **Comune di Ardara**
Piazza Municipio 1 -07010 Ardara (SS)
protocollo@cert.comune.ardara.ss.it
- Al **Comune di Ozieri**
Via Vittorio Veneto, 11, 07014 Ozieri SS
protocollo@pec.comune.ozieri.ss.it
- Al **Comune di Oschiri**
Via Guglielmo Marconi, 9 07027 Oschiri (SS)
protocollo@pec.comune.oschiri.ss.it
- Al **Comune di Berchidda**
Piazza del Popolo, 5 - 07022 Berchidda (SS)
protocollo@pec.comune.berchidda.ss.it
- Al **Comune di Monti**
Via Regione Sarda, 2 - 07020 Monti (SS)
monti@pec.comune.monti.ss.it
- Al **Comune di Loiri**
Via Dante, 28 - 07020 Loiri (SS)
protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it
- Al **Comune di Olbia**
Via Dante 1, 07026, Olbia
protocollo@pec.comuneolbia.it

All' **Aeroporto Olbia Costa Smeralda Geasar**
Via Dante 1, 07026, Olbia
geasar@pec.it

Spett.le Soc. **Enel Distribuzione S.p.a**
Piazza Deffenu, 1 – 09125 Cagliari
e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Spett.le Soc. **Abbanoa S.p.a.**
Via Straullu, 35 – Nuoro
protocollo@pec.abbanoa.it

Spett.le Soc. **Tenuta Mansone Mannu**
Società Agricola a Responsabilità Limitata
Località Su Canale SNC - 07020 - MONTI (SS)
masonemannu@legalmail.it

Spett.le Soc. **Amoretti S.p.a.**
Via G. Rossa, 8 - 43012 Parola di Fontanellato (Pr)
amorettspa@pec.it

e, p.c. **Anas Spa**
DT – PMO Progettazione – Area 7 Sardegna
DT – Potenziamento Rete
DIR – PMO Realizzazione – Area 4 Isole
Direzione Technology Innovation & Digital Spoke -
Centre of Excellence Smart Road & SHM
DG – Direzione Comunicazione – Advertsing, Brand
Strategy & Digital Communication – Web & Social Media
Managment
Area Gestione Rete Sassari

Oggetto: "S.S. 729 "Sassari-Olbia" - Lavori di realizzazione della Smart Road per l'itinerario Sassari-Olbia".

Trasmissione Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei servizi

Con riferimento alla Conferenza di Servizi semplificata, art. 38 c.3 D. lgs. n. 36/2023 e art. 14 comma 2 Legge 241/1900 –in forma semplificata in modalità asincrona, indetta dalla Scrivente Società con



nota prot. CDG-485458-U del 06/06/2024, si trasmette, in uno alla presente, la relativa Determinazione Motivata di conclusione positiva, avente pari data e numero di protocollo.

Il Responsabile Unico di Progetto
Ing. Giacomo Schirru

Visto: Il Responsabile Area Nuove Opere
Ing. Francesca Martina Tedde

Visto: Il Responsabile Struttura Territoriale
Ing. Francesco Ruocco

DETERMINAZIONE CONCLUSIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI

Oggetto: "S.S. 729 "Sassari-Olbia" - Lavori di realizzazione della Smart Road per l'itinerario Sassari-Olbia"- Progetto Di Fattibilità Tecnico Economica

Il Responsabile Unico di Progetto

VISTI

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni in materia di Conferenze di Servizi;
- il D.P.R. 383/1994 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- il D.Lgs 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 30 giugno 2016, n. 127" Norme per il riordino della disciplina in materia di conferenza di servizi, in attuazione dell'articolo 2 della legge 7 agosto 2015, n. 124";
- L' art. 38 del D. lgs. n. 36/2023;
- Il D.P.R n. 8 Giugno 2001 n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

PREMESSO CHE

- L'intervento in oggetto "S.S. 729 "Sassari-Olbia" - Lavori di realizzazione della Smart Road per l'itinerario Sassari-Olbia", è finanziato dalla Regione Sardegna per la somma di € 30.500.000,00, la quale con Determinazione n. 047 rep n. 012 del 11.08.2022 ha assunto l'impegno contabile sul capitolo di spesa del bilancio della Contabilità Speciale n. 5440 "SC02010 Trasferimenti al soggetto attuatore ANAS per interventi strutturali" per l'attuazione dell'opera in oggetto, che trova copertura finanziaria dalle economie riprogrammate nell'ambito del Comitato di Attuazione e Sorveglianza del CIS nella seduta del 07.03.2022;
- in data 04/04/2023, con dispositivo numero 253934, l'Amministratore Delegato e Direttore Generale Anas ha autorizzato la Riserva dell'importo complessivo di € 30.500.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di realizzazione della Smart Road per l'itinerario S.S. n. 729 Sassari - Olbia", autorizzando la spendibilità dell'importo complessivo di € 30.500.000,00.

- in data 06/06/2024, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. N. 327 del 8 giugno 2001 è stato inviato l'avviso dell'avvio del procedimento al proprietario dell'area sulla quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio e che non sono state formulate osservazioni dagli interessati entro i tempi previsti,
- con nota prot. CDG (U).04832878 del 06/06/2024, la Stazione Appaltante ha pubblicato l'avviso dell'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio mediante conferenza di servizi,
- la Stazione appaltante ANAS S.p.A., con nota prot. CDG (U).0485458 del 06/06/2024, ha indetto la Conferenza di Servizi semplificata ed in modalità asincrona, per l'acquisizione di ogni autorizzazione e parere comunque denominato ai fini dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica nonché della localizzazione dell'opera, (art. 38 c.3 D. lgs. n. 36/2023 e art. 14 comma 2 Legge 241/1900) invitando gli enti e le amministrazioni convocati a rendere le proprie determinazioni, nelle modalità previste dalla norma, entro il 06/08/2024;
- a seguito dell'indizione della conferenza dei servizi sono pervenuti i seguenti pareri:
 - **Comune di Monti parere del 02.08.2024 prot. CDG-682330-E**
parere favorevole alla variante urbanistica "automatica" e alla realizzazione delle opere in progetto ed in particolare quelle relative alla "Green Island" in località "Chirialza", ricadenti, in parte, nelle sottozone agricole E3 - "Aree agricole con frammentazione aziendale" ed E4 - "Aree con insediamenti rurali tipici" e, in parte, nella zona G "Servizi Generali" del Piano Urbanistico Comunale di Monti a condizione che le aree individuate con retino blu pieno nella Tavola di progetto T00ES00ESPPL01A "Planimetria generale degli espropri", assumano la classificazione di "Strada/Pertinenza stradale" al posto della zona E3 e G, in quanto, l'area oggetto di esproprio verrà definitivamente sottratta al precedente uso agricolo o all'uso generale;
 - **Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia prot. CDG-648169 del 24.07.2024**
parere positivo di coerenza alla variante urbanistica "automatica" insita nel presente procedimento, in quanto, fatte salve le puntuali determinazioni di ogni Ente chiamato ad esprimersi per gli aspetti propri di competenza, le aree in cui sono previsti i lavori non presentano vincoli di natura sovraordinata e/o caratteristiche urbanistiche tali da non consentire le opere in progetto, a condizione che le aree individuate con retino blu pieno nella Tavola di progetto T00ES00ESPPL01A "Planimetria generale degli espropri", assumano la classificazione di "Strada/Pertinenza stradale" al posto della zona E3 e G, in quanto, l'area oggetto di esproprio verrà definitivamente sottratta al precedente uso agricolo o all'uso generale.

- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia- Servizio tutela del paesaggio Sardegna Settentrionale Nord Est. prot. CDG-679944-E del 02.08.2024 *Per ciò che riguarda l'installazione delle postazioni polifunzionali per il controllo del traffico e della sicurezza stradale e di realizzazione della dorsale in fibra ottica, comprensivi degli impianti tecnologici di modeste dimensioni strettamente connessi al loro funzionamento, sono ricompresi all'interno dell'area di sedime della strada statale e non si riscontrano modifiche significative dei caratteri paesaggistici del contesto. Tuttavia si suggerisce di:*
 - Limitare l'installazione di nuovi pali e sfruttare quanto più possibile le infrastrutture presenti nel tracciato per il supporto delle telecamere e apparati per il controllo del traffico e della sicurezza stradale;
 - Trattare i nuovi pali con vernici/prodotti con colori simili a quelli della pubblica illuminazione presenti lungo il tracciato stradale;
 - I quadri elettrici siano quanto più vicino possibile ai pali esistenti.

- *Per la realizzazione della "Green Island" in località "Chirialza", come già evidenziato dal Servizio Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica «detta area ricade, in parte, nelle sottozone agricole E3 – "Aree agricole con frammentazione aziendale" ed E4 – "Aree con insediamenti rurali tipici" e, in parte, nella zona G "Servizi Generali" del Piano Urbanistico Comunale di Monti (approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 30/11/2002, Determinazione n. 18/DG del 24/01/2003, pubblicato sul BURAS n. 5 del 18/092/2003)». L'area risulta sottoposta a tutela paesaggistica in quanto parzialmente ricompresa all'interno della fascia dei 150 m del Rio San Michele. Tale area, nella quale si rileva la presenza di alcuni esemplari di sughera, è interclusa all'interno dell'anello viario dello svincolo, già parzialmente compromessa dai lavori di realizzazione della nuova SS729 Sassari Olbia. Tuttavia, considerata l'imponente struttura in elevazione in relazione al contesto paesaggistico generale, si consiglia di incrementare la compagine vegetale di alto o medio fusto con alberature autoctone sul perimetro e all'interno dell'area di intervento, al fine di mitigarne gli effetti visivi.*

- Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale- Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari – parere del 14/08/2024 prot. CDG-715503-E del 19.08.2024
"per quanto riguarda la realizzazione della "Green Island" (GI) "ARDARA" (pkm) 11+00 (lato Sassari), si comunica che gli interventi non ricadono in area sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/23 e pertanto non sono necessari pareri o provvedimenti amministrativi di questo Servizio nei riguardi di tale normativa. Per quanto riguarda la realizzazione della "Green Island" (GI) "CHIRIALZA" (pkm) 67+00 (Lato Olbia), si comunica che il Comune di Monti non ricade all'interno della Giurisdizione di questo STIR, pertanto occorre rivolgersi al Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del C.F.V.A. di Tempio.
 - *Si ritiene tuttavia opportuno osservare quanto segue:*

- *per l'eventuale abbattimento di piante di sughera è necessaria l'autorizzazione/parere di questo Servizio nei riguardi L.R. 4/94 e per questo motivo, qualora si rendesse necessario l'abbattimento di tali piante, si dovrà redigere un elaborato riportante il numero di piante con descrizione fotografica, indicando le misure che verranno adottate per compensare il taglio.*
- *nel caso in cui i lavori dovessero essere eseguiti nel periodo di "elevato pericolo di incendio boschivo", dovranno essere rispettate le vigenti Prescrizioni Regionali Antincendi".*
- **Abbanoa S.p.a prot. CDG-527802-E del 18.06/2024** - lavorazioni indicate nel progetto non risulterebbero interferenti con condutture e/o impianto gestiti da Abbanoa S.p.A.
- con nota del 21.06.2024 assunta in atti Anas con prot 540136-E il **MASE** ha richiesto alcuni chiarimenti in ordine alla eventuale correlazione tra il progetto Smart Road e S.S. 729 adeguamento al tipo "B" (4 corsie) dell'Itinerario Sassari-Olbia per il quale risulta in corso la Procedura ID10556.
Successivamente con nota del 16/07/2024 prot. CDG 621610-U è stato specificato che l'intervento "S.S. 729 "Sassari-Olbia" - Lavori di realizzazione della Smart Road per l'itinerario Sassari Olbia" ha come obiettivo quello di attivare un processo di trasformazione digitale della infrastruttura stradale esistente, in ossequio alle previsioni del Decreto MIT c.d. "Smart Road" del 28/02/2018 che promuove la trasformazione in Smart Road delle strade di interesse strategico, come la SS 729, parte della rete TEN-T (Trans European Network-Transport), configurandosi tale intervento come un ammodernamento tecnologico dell'infrastruttura stradale esistente, le cui lavorazioni verranno eseguite esclusivamente nel sedime stradale già esistente, oltre alla realizzazione di due centri di controllo (Green Island e shelter) all'interno delle aree di Svincolo di Chirialza nel Comune di Monti (SS), e dello svincolo di Ardara (SS).
- con nota prot. 35006-U del 30/09/2024 assunta in atti Anas con prot. CDG 83478-E del 30/09.2024 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna ha espresso il proprio parere positivo ai sensi dell'art. 38 c.4 del D. lgs 36/2023 sul progetto di fattibilità tecnico economica in oggetto;

CONSIDERATO CHE

- L'onere di far osservare tutte le prescrizioni, condizioni e raccomandazioni di cui ai decreti, note e pareri resi dagli Enti coinvolti, viene demandato al Responsabile Unico di Progetto.
- Alla data del presente provvedimento non risultano pervenute osservazioni relative al procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

PRESO ATTO

delle determinazioni assunte, posto che si considera acquisito l'assenso delle Amministrazioni in indirizzo che, regolarmente convocate, non hanno definitivamente pronunciato le loro determinazioni, ovvero non hanno inteso rilasciare pareri nei tempi previsti.

Per quanto sopra visto, premesso e considerato

DETERMINA

- la conclusione della Conferenza di Servizi, ai sensi degli art. 38 c.10 del D. lgs. n. 36/2023 e dell'ex art. 14 comma 2 della Legge 241/90;
- dichiara conclusa positivamente, la Conferenza dei Servizi indetta con nota prot. CDG (U).0485458 del 06/06/2024 per l'acquisizione di ogni autorizzazione e parere comunque denominato necessario alla realizzazione dell'opera finalizzata all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica "S.S. 729 "Sassari-Olbia" - Lavori di realizzazione della Smart Road per l'itinerario Sassari-Olbia";
- ai sensi dell'art 38 c.10 del D. lgs. n. 36/2023 con la determinazione conclusiva della conferenza di servizi si perfeziona ad ogni fine urbanistico ed edilizio l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera, della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici. L'intesa tra gli enti interessati, in ordine alla localizzazione dell'opera, ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti e comprende ogni provvedimento ivi richiamato. A tal fine, le comunicazioni agli interessati di cui all'articolo 14, comma 5, della legge n. 241 del 1990 tengono luogo della fase partecipativa di cui all'articolo 11 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001. Gli enti locali provvedono alle necessarie misure di salvaguardia delle aree interessate e delle relative fasce di rispetto e non possono autorizzare interventi edilizi incompatibili con la localizzazione dell'opera.
- L'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art. 9, DPR 327/01.

DISPONE

- che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge sono intervenuti nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti;

- che copia della presente Determinazione sia pubblicata presso il sito informatico di ANAS S.p.A. Sezione Progetti- Avviso al Pubblico, al fine di garantire l'evidenza pubblica della stessa;
- che gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento, nonché tutta la documentazione relativa alla Conferenza di Servizi venga resa disponibile, in formato digitale al seguente percorso:

SANOCA00192 SMART ROAD SS 729 SASSARI-OLBIA

- che gli atti inerenti al procedimento siano depositati presso la Struttura Territoriale Anas Sardegna, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- che la presente determina venga trasmessa alla Direzione Generale di Anas S.p.A ai fini dell'approvazione del progetto e della dichiarazione di Pubblica Utilità.

Avverso la presente Determinazione è proponibile ricorso al competente T.A.R. entro giorni 60 (sessanta) dalla pubblicazione sul sito istituzionale di ANAS S.p.A. ovvero dalla comunicazione a mezzo P.E.C. agli interessati o piena conoscenza da parte degli interessati; in alternativa, entro giorni 120 (centoventi) innanzi al Presidente della Repubblica, decorrenti dagli stessi termini sopra indicati.

Il Responsabile Unico di Progetto
Ing. Giacomo Schirru

Visto: Il Responsabile Area Nuove Opere
Ing. Francesca Martina Tedde